

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: א באלול התשע"ז

27 באוגוסט 2017

סימוכין: 245817

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 27/08/17

משתתפים:

יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר בוועדה, חבר וועדה
אילנה בר-תקווה, סגנית החשבונאי הראשי, חברת וועדה
אסתי פלדמן, הלשכה משפטית, יועצת משפטית

הנושא: משרד האוצר - מינהל התכנון

החלטת ועדת המכרזים מיום 10/07/17

נתקבל בוועדת הפטור ביום 11/07/17

השלמות מיום 18/8/17

בקשה מס': 600616

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם היועץ יצחק פרוינד לצורך הכנת תוכנית מתאר חיפה לתקופה שמיום 20/08/17 ועד ליום 31/12/18, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:

357,985 שקל כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם היועץ יצחק פרוינד על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 27/08/17 ועד ליום 31/12/18.

הערות ונימוקים:

1. ההתקשרות הראשונה עם היועץ החלה ביום 30.12.2002 עד ליום 31.12.2016, וזאת בעקבות היבחרותו במכרז פומבי, וזאת לצורך הכנת תוכנית מתאר למחוז חיפה. העלות הכוללת של ההתקשרות עד כה עומדת על 3,175,718 ש"ח לא כולל מע"מ. יש לציין כי המינהל מימש את כלל האופציות שבהסכם.
2. בחודש אוקטובר 2016 התקבל דוח מצד החוקר, אשר מונה לשמיעת ההתנגדויות לתכנית ומתן המלצה לגביהן. בהתאם לדוח, נדרשת הוועדה המחוזית לבצע תיקונים ושינויים משמעותיים.
3. לטענת המינהל, ישנה חשיבות גבוהה שצוות התכנון בראשותו של היועץ הוא שיבצע את התיקונים והשינויים האמורים, שכן היועץ מלווה את תכנית המתאר מראשיתה, הכין את מסמכיה ומצוי בכל פרטיה.
4. נוסף ונציין, כי נמסר מהמינהל כי תכנית המתאר של חיפה נמנית על התכניות המורכבות ביותר בארץ, שכן בנוסף לצורך במתן מענה תכנוני וחזון להתפתחות העיר הראשה במחוז, קיימים בתחומה שטחים רבים, בהם שימושי קרקע ייחודיים המהווים חלק מתשתית לאומית כלל ארצית. דבר זה בא לידי ביטוי, לטענת המינהל, הן במשך תהליך אישור התכנית והן במספר ההתנגדויות הגבוה (מעל 1,200).
5. בתנאים ובתעריפים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.
6. בחוות דעתו של מר עופר צור רפרנט פנים סביבה ממליץ על המשך ההתקשרות.

אסתי פלדמן

אילנה בר-תקווה

יובל רז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך